

# RHUTHUN / RUTHIN

Cyfeirnod y Safle : CS-02E-037  
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 4.2  
Site Area (Hectares) :

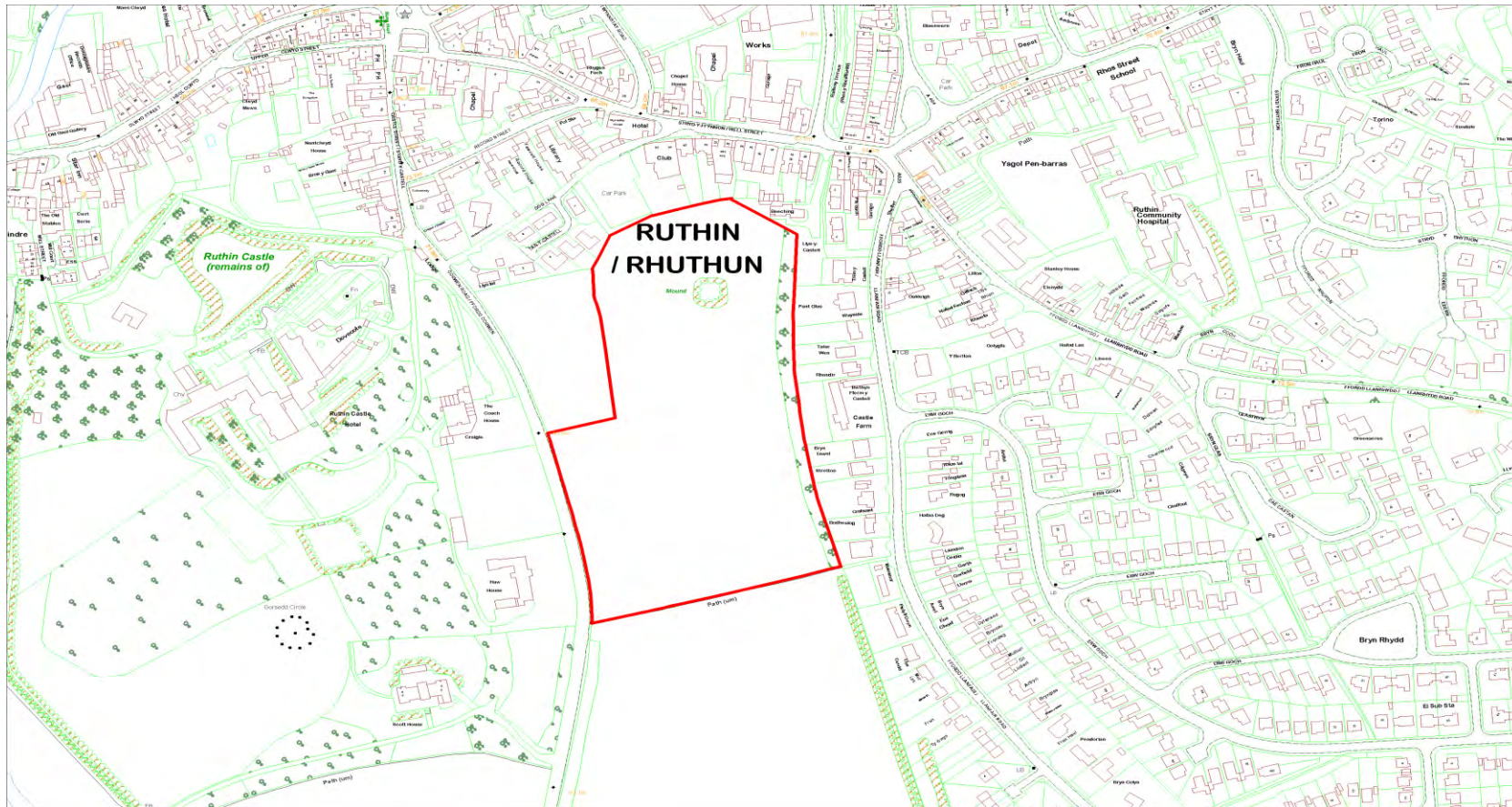
Defnydd Arfaethedig : Preswyl / Man agored  
Proposed Use : Residential / Open Space

Defnydd presennol : Amaethyddol  
Current Use : Agricultural

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Yd'i'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffeirir? : Ydw / Yes  
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir i'r Dwyrain o Ffordd Corwen, Rhuthun - Safle 1  
Site Name : Land to the east of Ffordd Corwen, Ruthin - Site 1







Cyfeirnod y Safle :  
Site Reference :

CS-02E-153

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :  
Site Area (Hectares) :

1.47

Defnydd Arfaethedig :  
Proposed Use :

Datblygiad Tai  
Housing Development

Defnydd presennol :  
Current Use :

Tir Amaethyddol  
Agricultural land

Anheddiad Agosaf :  
Nearest Settlement :

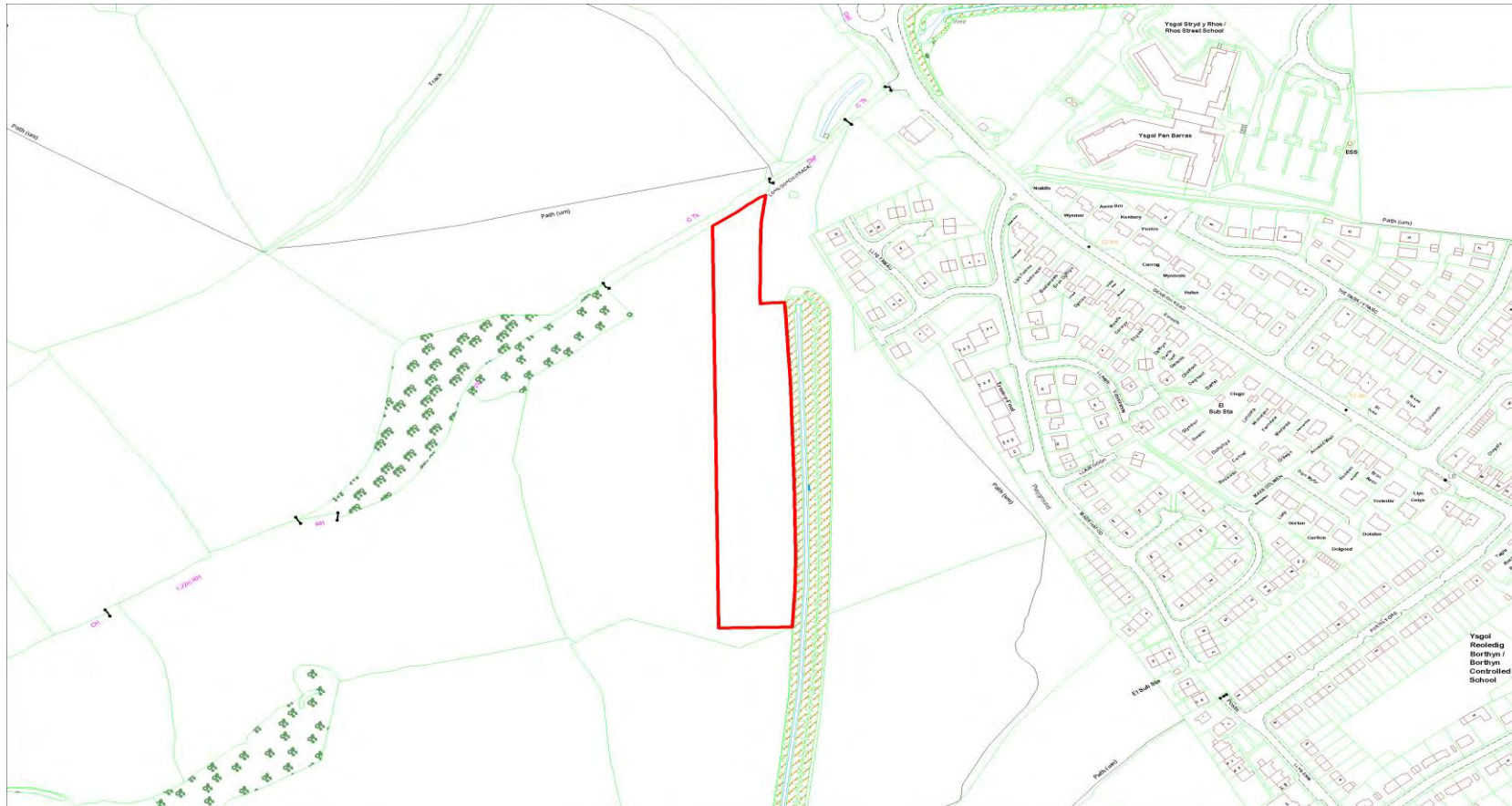
Rhuthun  
Ruthin

Yd'i'r safle'n cydymffurfio â'r  
Strategaeth a ffefrir? :

Nag ydw / No

Enw'r Safle :  
Site Name :

Tir i'r o Llys Famau, Rhuthun  
Land to the west of Llys Famau, Ruthin





Cyfeirnod y Safle :  
Site Reference :

CS-02E-154

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :  
Site Area (Hectares) :

1.94

Defnydd Arfaethedig :  
Proposed Use :

Datblygiad Tai  
Housing Development

Defnydd presennol :  
Current Use :

Tir Amaethyddol  
Agricultural land

Anheddiad Agosaf :  
Nearest Settlement :

Rhuthun  
Ruthin

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r  
Strategaeth a ffefrir? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :  
Site Name :

Tir ger Maes Hafod a Llys Famau, Rhuthun  
Land adjacent to Maes Hafod and Llys Famau, Ruthin





Cyfeirnod y Safle :  
Site Reference :

CS-02E-159

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :  
Site Area (Hectares) :

1.5

Defnydd Arfaethedig :  
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl  
Residential Development

Defnydd presennol :  
Current Use :

Porfa  
Grazing land

Anheddiad Agosaf :  
Nearest Settlement :

Rhuthun  
Ruthin

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r  
Strategaeth a ffefrir? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :  
Site Name :

Tir cyffiniol Dwyfor, Rhuthun  
Land adjoining Dwyfor, Ruthin





Cyfeirnod y Safle : CS-02E-16E-031  
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 2.88  
Site Area (Hectares) :

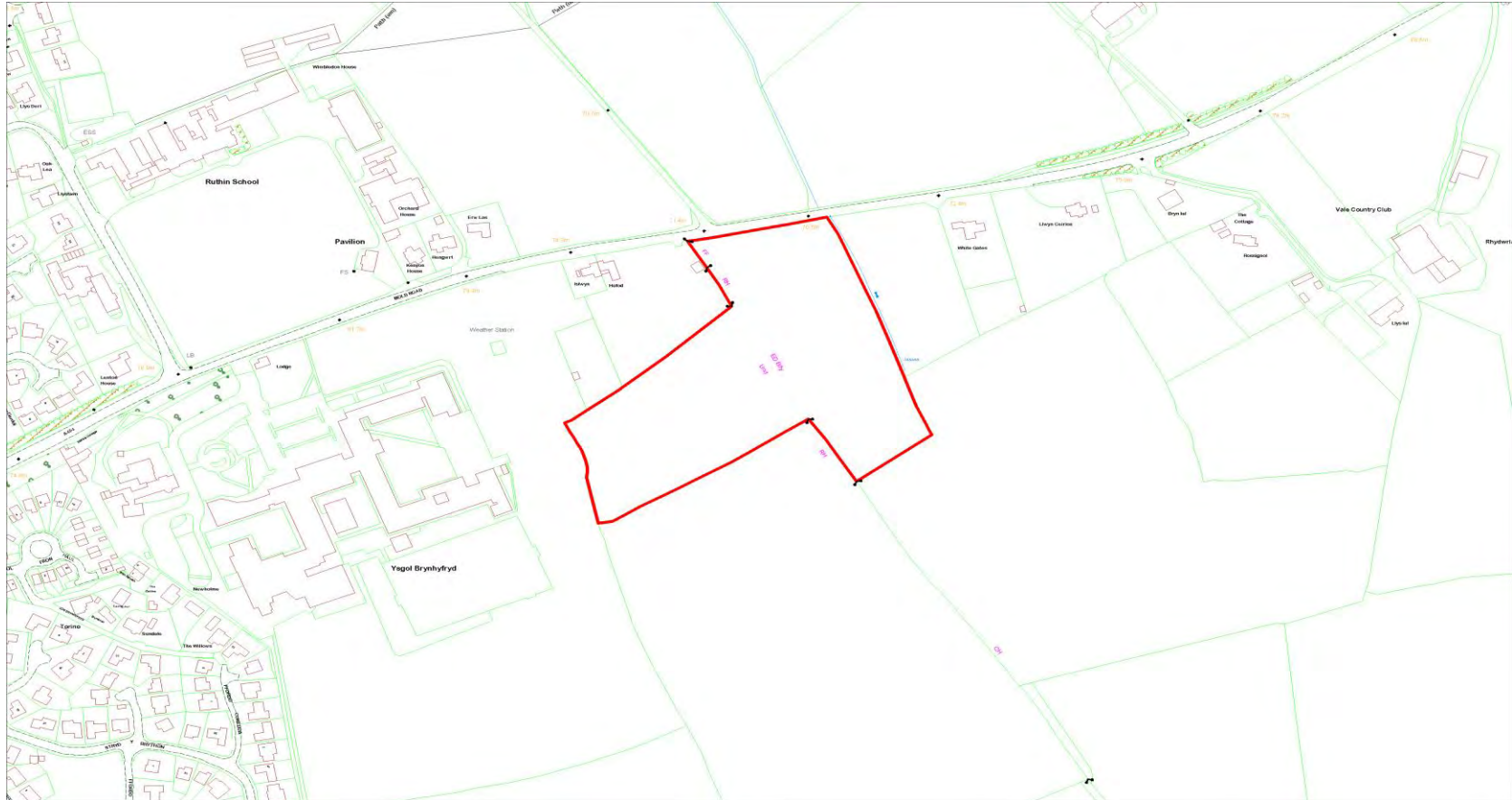
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl  
Proposed Use : Residential Development

Defnydd presennol : Amaethyddol (Porfa da byw)  
Current Use : Agricultural (Livestock grazing)

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes  
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn Ffordd Yr Wyddgrug, Rhuthun  
Site Name : Land at Mold Road, Ruthin



Cyfeirnod y Safle : CS-02E-183  
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 1.74  
Site Area (Hectares) :

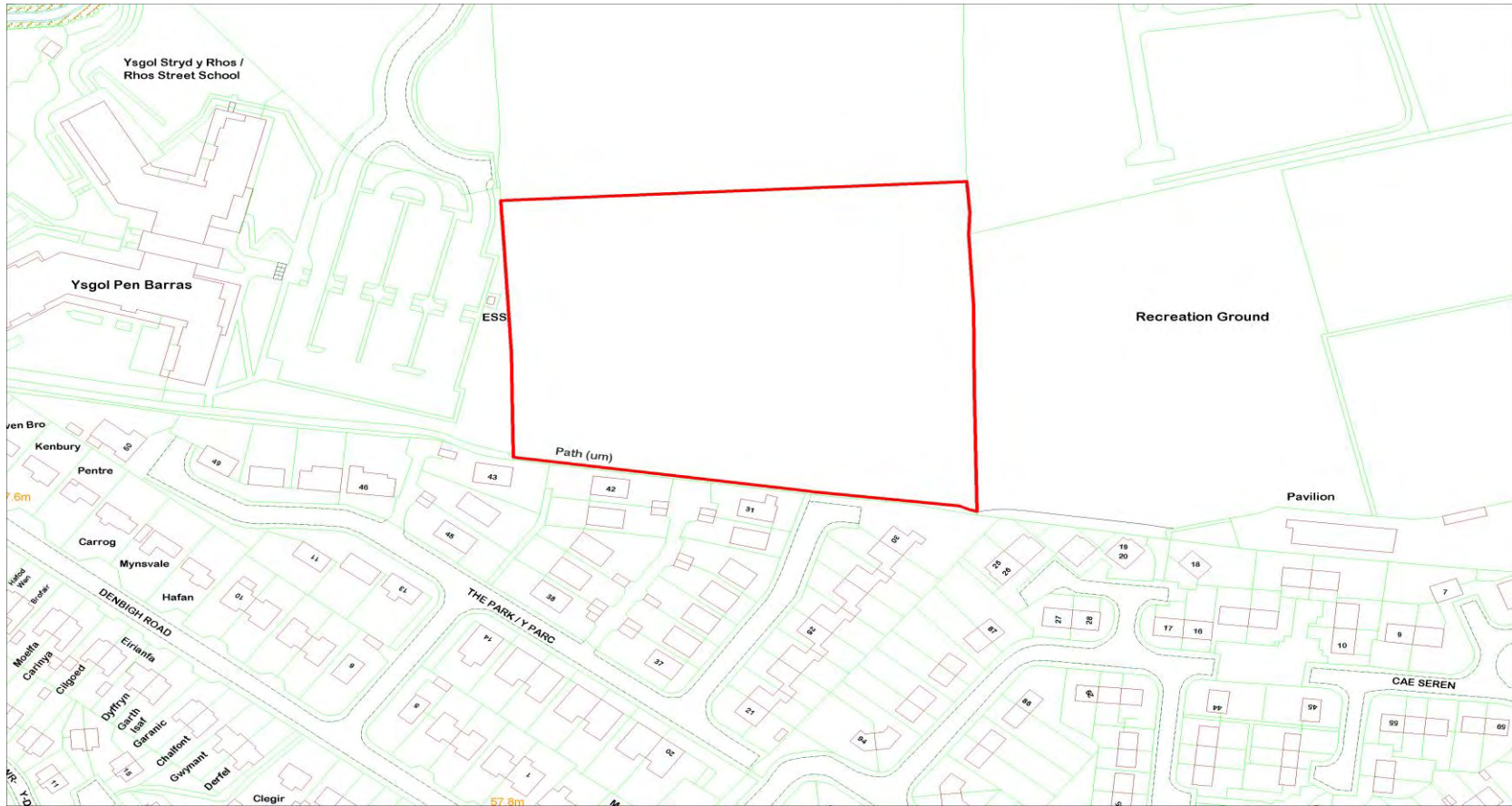
Defnydd Arfaethedig : Preswyl Tai  
Proposed Use : Residential Housing

Defnydd presennol : Gadewch i gytundeb anffurfiol i  
Current Use : glwb pêl-droed  
Let on informal agreement to  
football club

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r  
Strategaeth a ffeifrir? :  
Does the site comply with the Preferred Strategy? : Ydw / Yes

Enw'r Safle : Glasdir Cam 2, Rhuthun  
Site Name : Glasdir Phase 2, Ruthin





Cyfeirnod y Safle :  
Site Reference :

CS-02E-184

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :  
Site Area (Hectares) :

1.0

Defnydd Arfaethedig :  
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl  
Residential Development

Defnydd presennol :  
Current Use :

Diwydiannol ysgafn  
Light industrial

Anheddiad Agosaf :  
Nearest Settlement :

Rhuthun  
Ruthin

Yd'i'r safle'n cydymffurfio â'r  
Strategaeth a ffefrir? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :  
Site Name :

Canol Y Dre, Rhuthun  
Canol Y Dre, Ruthin



Cyfeirnod y Safle : CS-02E-185  
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 0.7  
Site Area (Hectares) :

Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl  
Proposed Use : Residential Development

Defnydd presennol : Gwag  
Current Use : Vacant

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Yd'i'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffeirir? : Ydw / Yes  
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Cyn Ysgol Rhos Caeau Chwarae, Rhuthun  
Site Name : Former Rhos School Playing Fields, Ruthin





# RHUTHUN / RUTHIN

Cyfeirnod y Safle : CS-02E-206  
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 6.69  
Site Area (Hectares) :

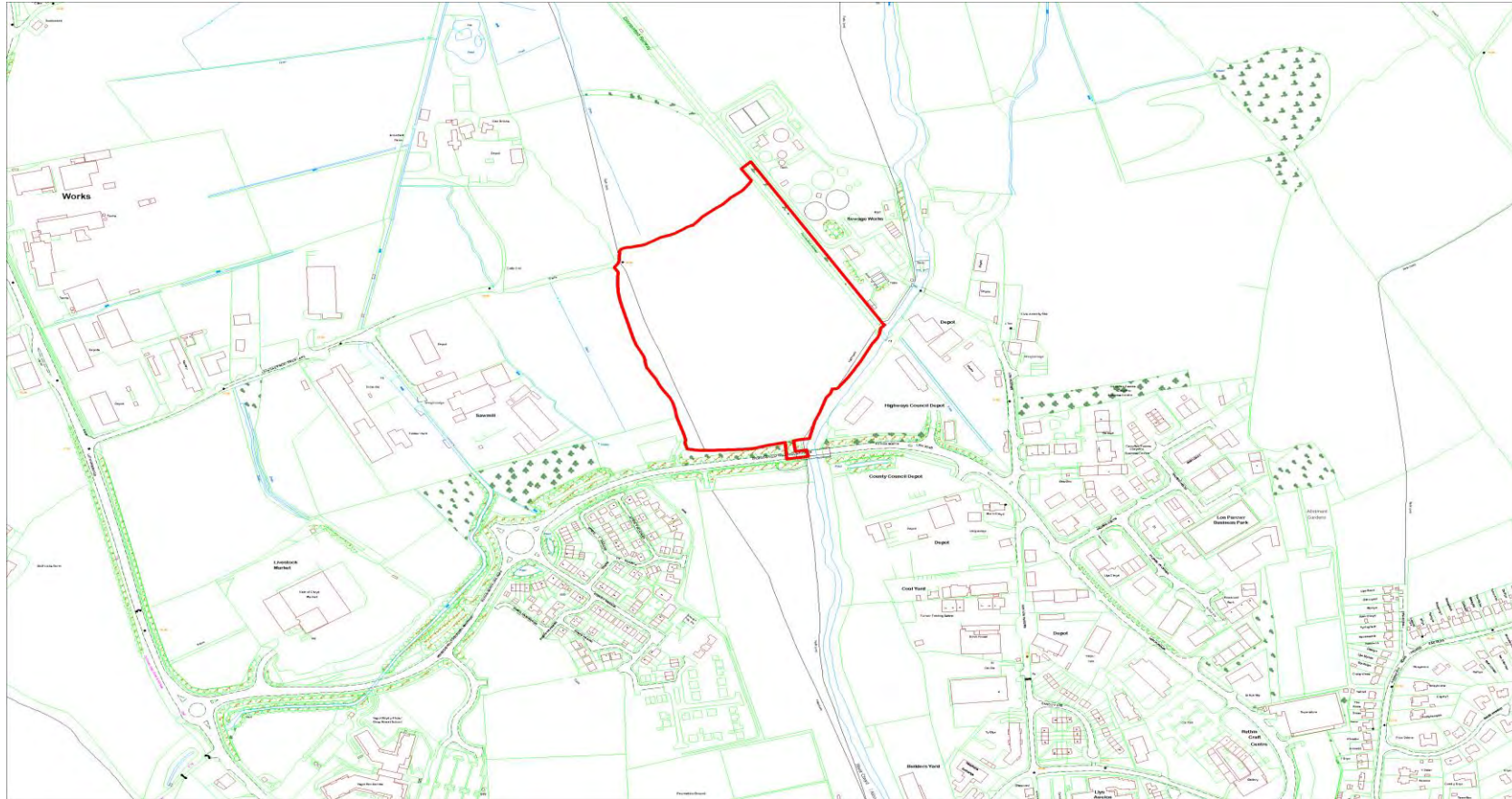
Defnydd Arfaethedig : Diwydiannol  
Proposed Use : Industrial

Defnydd presennol : Amaethyddiaeth  
Current Use : Agriculture

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffefrir?: Nag ydw / No  
Does the site comply with the Drafft Preferred Strategy?:

Enw'r Safle : Cae oddi ar ffordd osgoi Rhuthun, Rhuthun  
Site Name : Meadow off Ruthin By-Pass, Ruthin



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd.  
Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.

Cyfeirnod y Safle : CS-02E-210  
Site Reference :  
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl  
Proposed Use : Residential Development

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 0.14  
Site Area (Hectares) :

Defnydd presennol : Padog / ardal gardd o Argoed  
Current Use : Garden / paddock area of Argoed

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffefrir?: Ydw / Yes  
Does the site comply with the Draft Preferred Strategy?:

Enw'r Safle : Tir cyffiniol Argoed, Rhuthun - Safle 1  
Site Name : Land adjoining Argoed, Ruthin - Site 1



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd.  
Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.



Cyfeirnod y Safle : CS-02E-211  
Site Reference :  
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl  
Proposed Use : Residential Development

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 0.12  
Site Area (Hectares) :

Defnydd presennol : Padog / ardal gardd o Argoed  
Current Use : Garden / paddock area of Argoed

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffeirir?: Ydw / Yes  
Does the site comply with the Draft Preferred Strategy?:

Enw'r Safle : Tir cyffiniol Argoed, Rhuthun - Safle 2  
Site Name : Land adjoining Argoed, Ruthin - Site 2



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd.  
Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.

Cyfeirnod y Safle : CS-02E-212  
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 8.15  
Site Area (Hectares) :

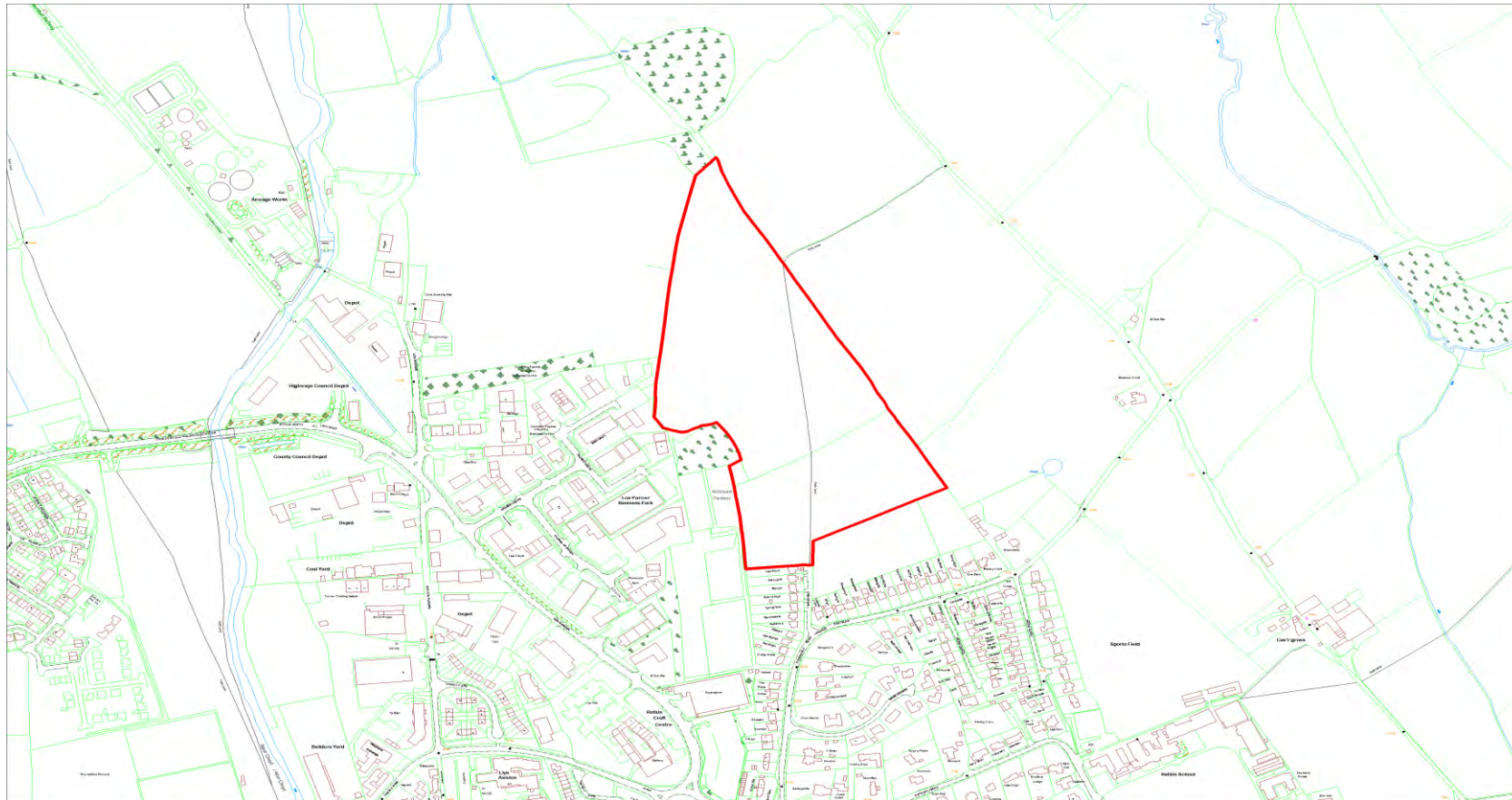
Defnydd Arfaethedig : Defnydd cyflogaeth  
Proposed Use : Employment Use

Defnydd presennol : Tir Amaethyddol  
Current Use : Agricultural Land

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffefrir?: Ydw / Yes  
Does the site comply with the Draft Preferred Strategy?:

Enw'r Safle : Tir yn Lon Parcwr Ystad ddiwydiannol, Rhuthun  
Site Name : Land at Lon Parcwr Industrial Estate, Ruthin



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd.  
Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.



Cyfeirnod y Safle : CS-02E-219  
Site Reference :  
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl  
Proposed Use : Residential Development

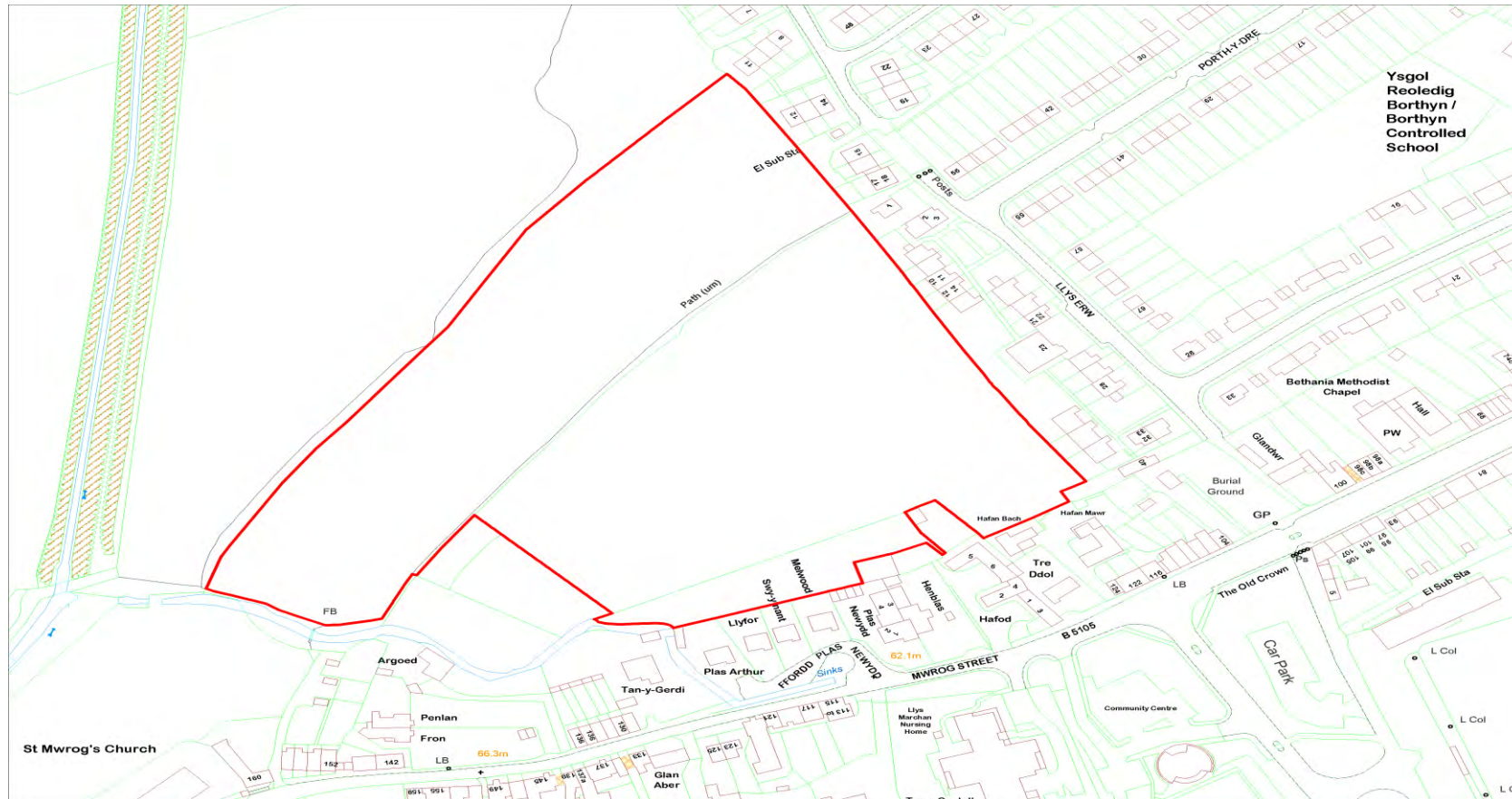
Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 4.12  
Site Area (Hectares) :

Defnydd presennol : Amaethyddiaeth  
Current Use : Agriculture

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffeifrir?: Ydw / Yes  
Does the site comply with the Draft Preferred Strategy?:

Enw'r Safle : Tir yn Hafod, Rhuthun, LL15 1YS  
Site Name : Land at Hafod, Ruthin, LL15 1YS



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd. Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.

Cyfeirnod y Safle : CS-02E-222  
Site Reference :

Defnydd Arfaethedig : Preswyl  
Proposed Use : Residential

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Enw'r Safle : Tir Oddi Ar Ffordd Maes-Y-Llan, Rhuthun  
Site Name : Land off Maes-Y-Llan Road, Ruthin

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 2.43  
Site Area (Hectares) :

Defnydd presennol : Amaethyddol  
Current Use : Agricultural

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffefrir?: Ydw / Yes  
Does the site comply with the Draft Preferred Strategy?:



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd. Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.



Cyfeirnod y Safle : CS-24E-205  
Site Reference :

Defnydd Arfaethedig : Unrhyw Beth Addas  
Proposed Use : Anything Suitable

Anheddiad Agosaf : Rhuthun  
Nearest Settlement : Ruthin

Enw'r Safle : Tir nesaf at Garej Esso, Ffordd Ddinbych, Rhuthun  
Site Name : Land next to Esso Garage, Denbigh Road, Ruthin

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 1.3  
Site Area (Hectares) :

Defnydd presennol : Amaethyddol  
Current Use : Agricultural

Yd'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffefrir?: Ydw / Yes  
Does the site comply with the Drafft Preferred Strategy?:



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd. Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.