

# BODELWYDDAN

Cyfeirnod y Safle : CS-40E-028  
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 9.82  
Site Area (Hectares) :

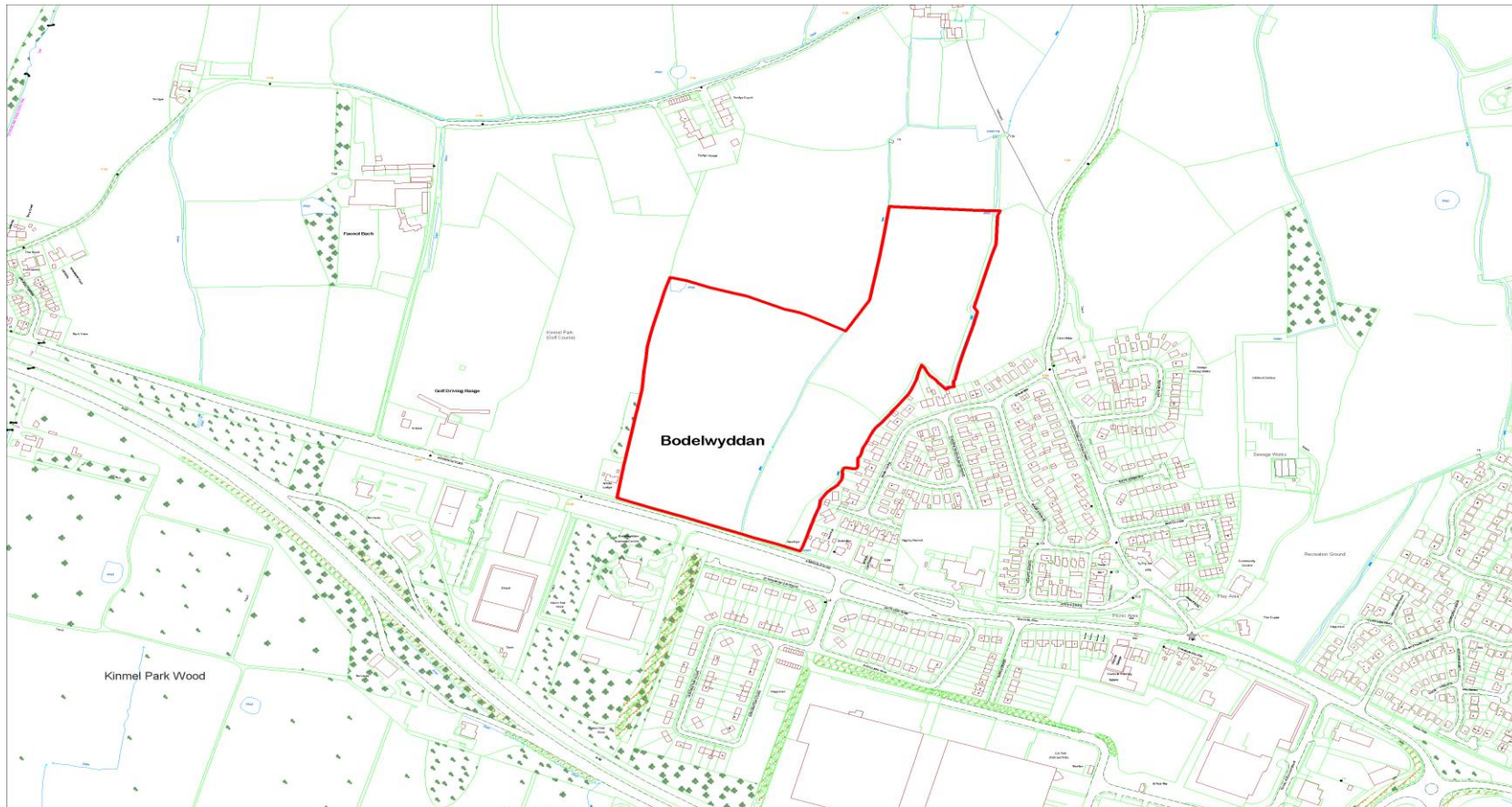
Defnydd Arfaethedig : Tai  
Proposed Use : Housing

Defnydd presennol : Tir pori ac âr  
Current Use : Arable & Pasture land

Anheddiad Agosaf : Bodelwyddan  
Nearest Settlement :

Yd'i'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes  
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir i'r gorllewin o Bodelwyddan  
Site Name : Land West of Bodelwyddan



Cyfeirnod y Safle :  
Site Reference :

CS-40E-058

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :  
Site Area (Hectares) :

3.3

Defnydd Arfaethedig :  
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl / Defnydd cymysg  
posibl  
Residential / Potential Mixed Use

Defnydd presennol :  
Current Use :

Tir Amaethyddol  
Agricultural land

Anheddiad Agosaf :  
Nearest Settlement :

Bodelwyddan

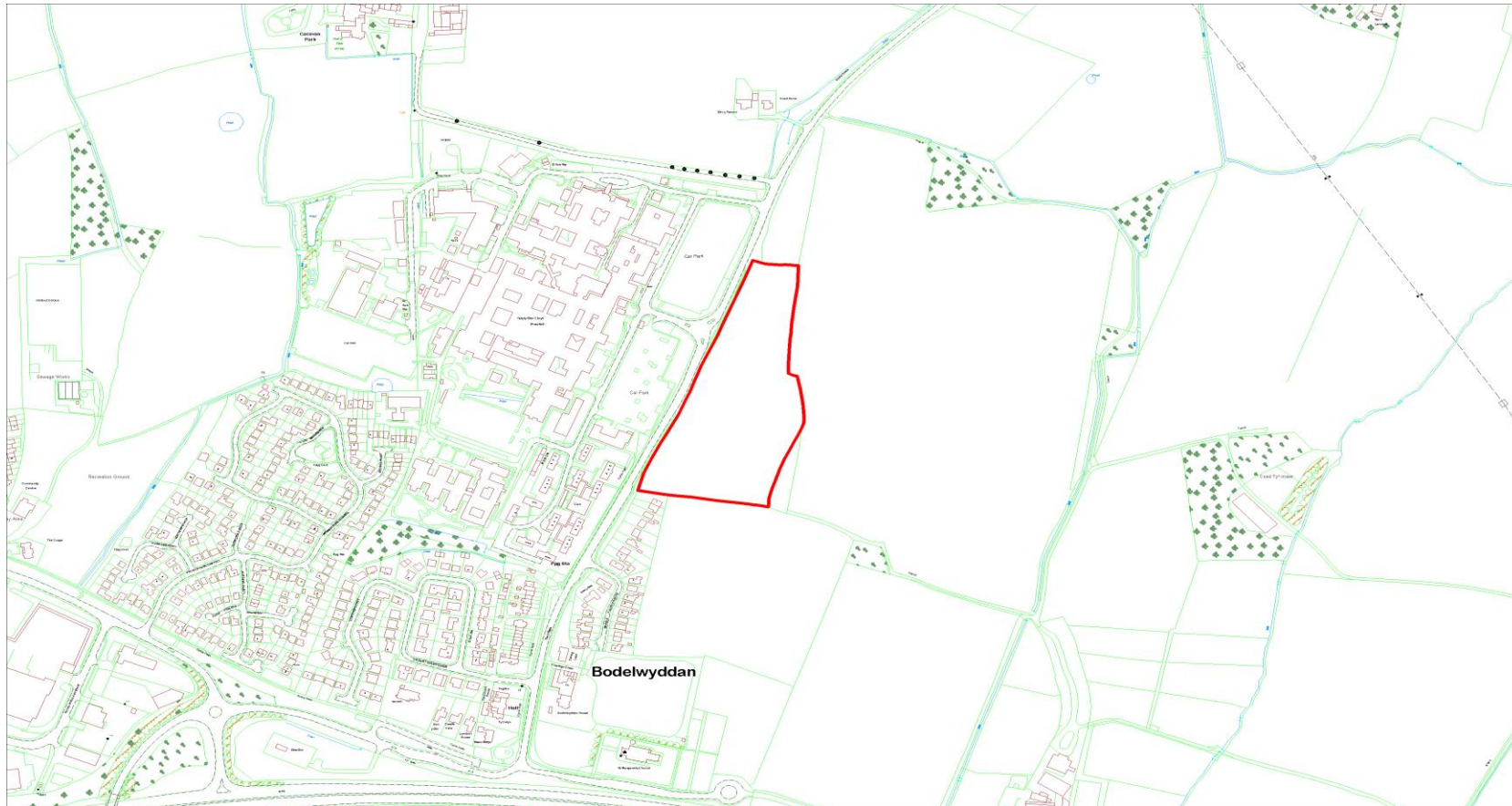
Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r  
Strategaeth a ffeirir? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :  
Site Name :

Ffordd Rhuddlan / Sarn, Bodelwyddan  
Rhuddlan / Sarn Road, Bodelwyddan

Does the site comply with the Preferred Strategy? :



Cyfeirnod y Safle : CS-40E-080  
Site Reference :  
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl  
Proposed Use : Residential Development

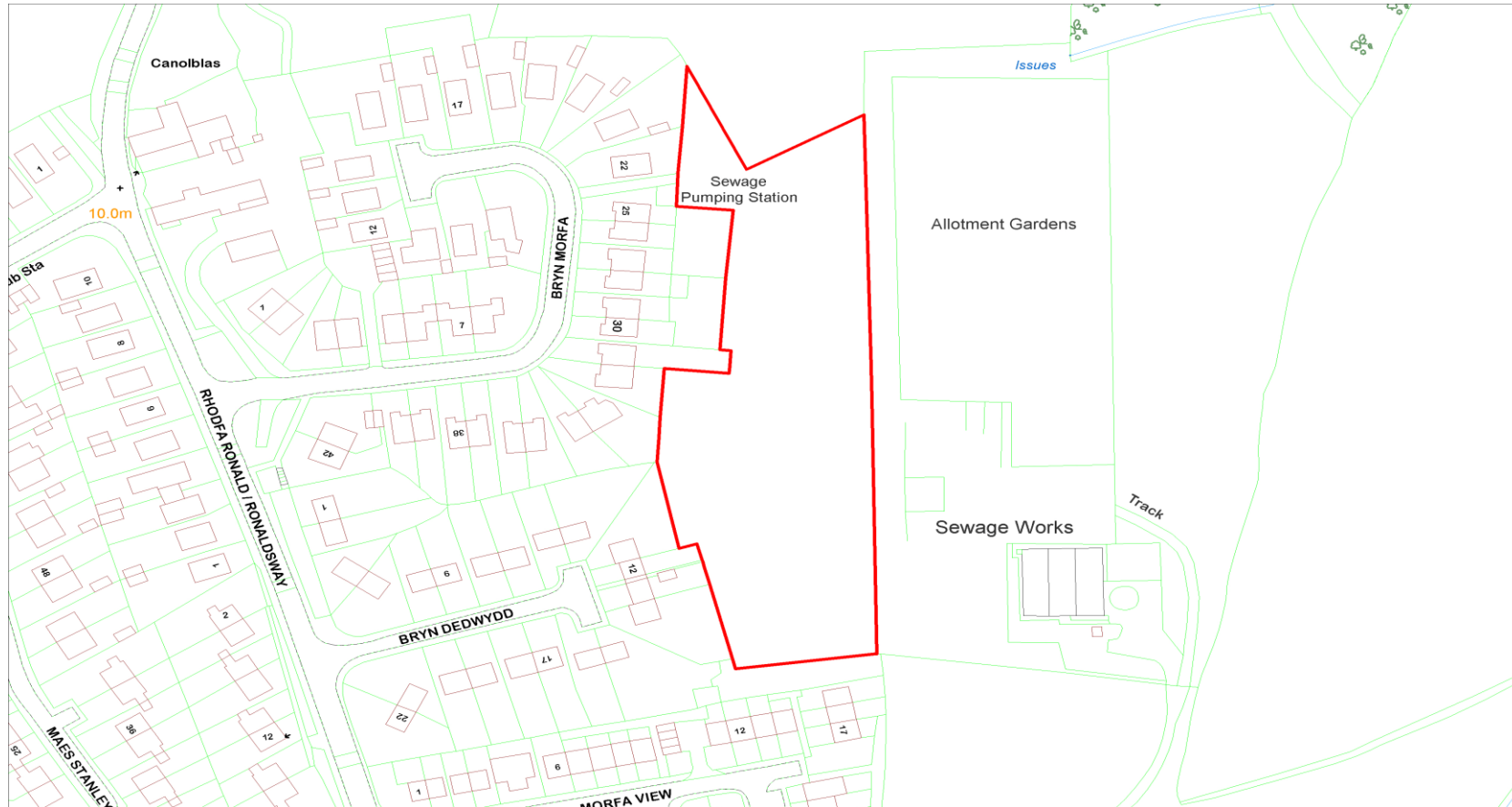
Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 0.82  
Site Area (Hectares) :

Defnydd presennol : Tir Amaethyddol  
Current Use : Agricultural land

Anheddiad Agosaf : Bodelwyddan  
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes  
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn Bryn Morfa, Bodelwyddan  
Site Name : Land at Bryn Morfa, Bodelwyddan





Cyfeirnod y Safle :  
Site Reference :

CS-40E-084

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :  
Site Area (Hectares) :

94.21

Defnydd Arfaethedig :  
Proposed Use :

Datblygiad defnydd cymysg - Tai,  
Gwesty, Ysgol, Seilwaith Gwyrdd a  
Chyflogaeth  
Mixed use development - Housing,  
Hotel, School, Green Infrastructure &  
Employment

Defnydd presennol :  
Current Use :

Amaethyddiaeth  
Agriculture

Anheddiad Agosaf :  
Nearest Settlement :

Bodelwyddan

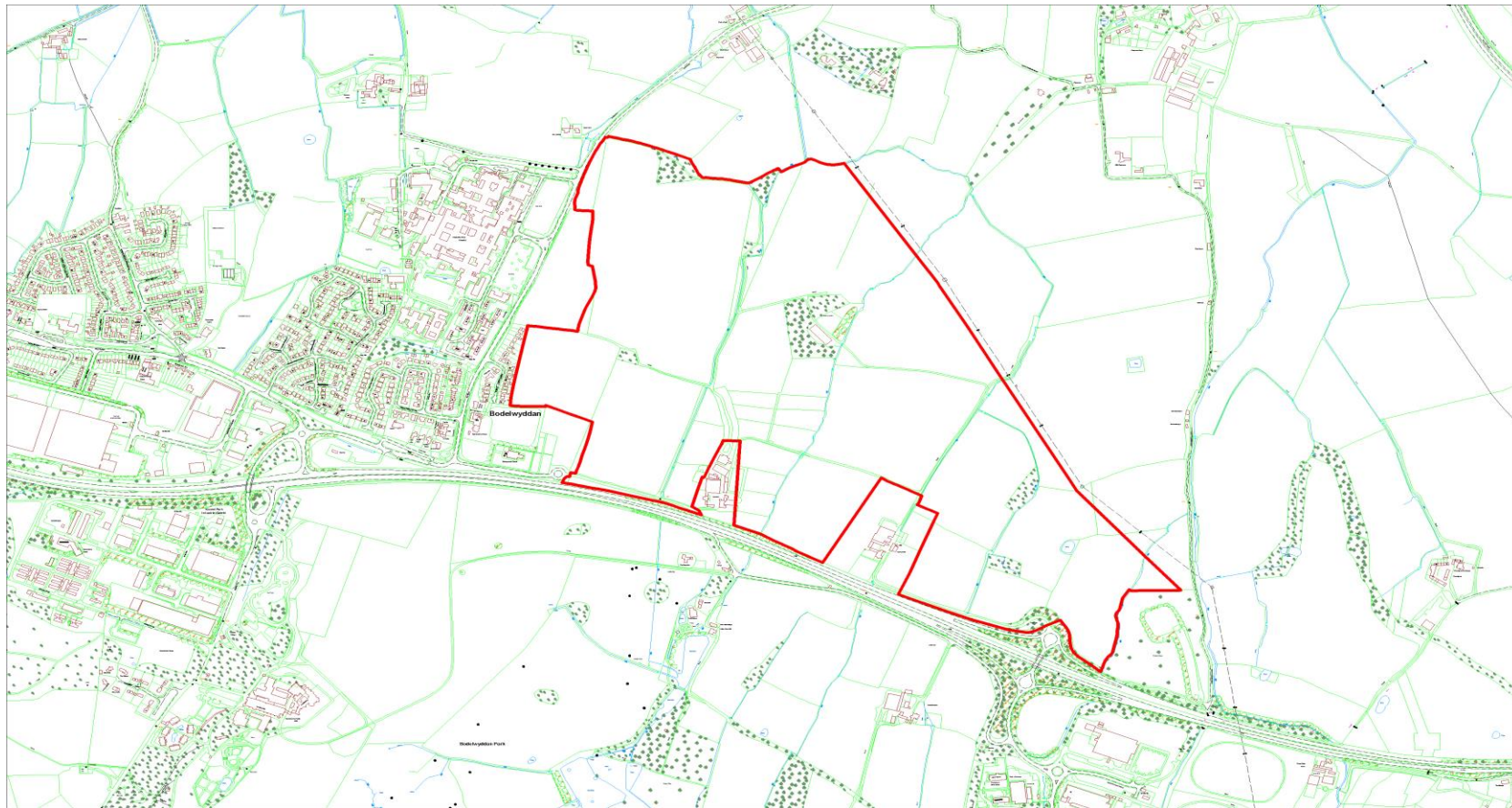
Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r  
Strategaeth a ffeifir? :

Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :  
Site Name :

Safle Strategol Allweddol, Bodelwyddan  
Key Strategic Site, Bodelwyddan



Cyfeirnod y Safle :  
Site Reference :

CS-40E-115

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :  
Site Area (Hectares) :

1.64

Defnydd Arfaethedig :  
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl  
Residential Development

Defnydd presennol :  
Current Use :

Amaethyddiaeth  
Agriculture

Anheddiad Agosaf :  
Nearest Settlement :

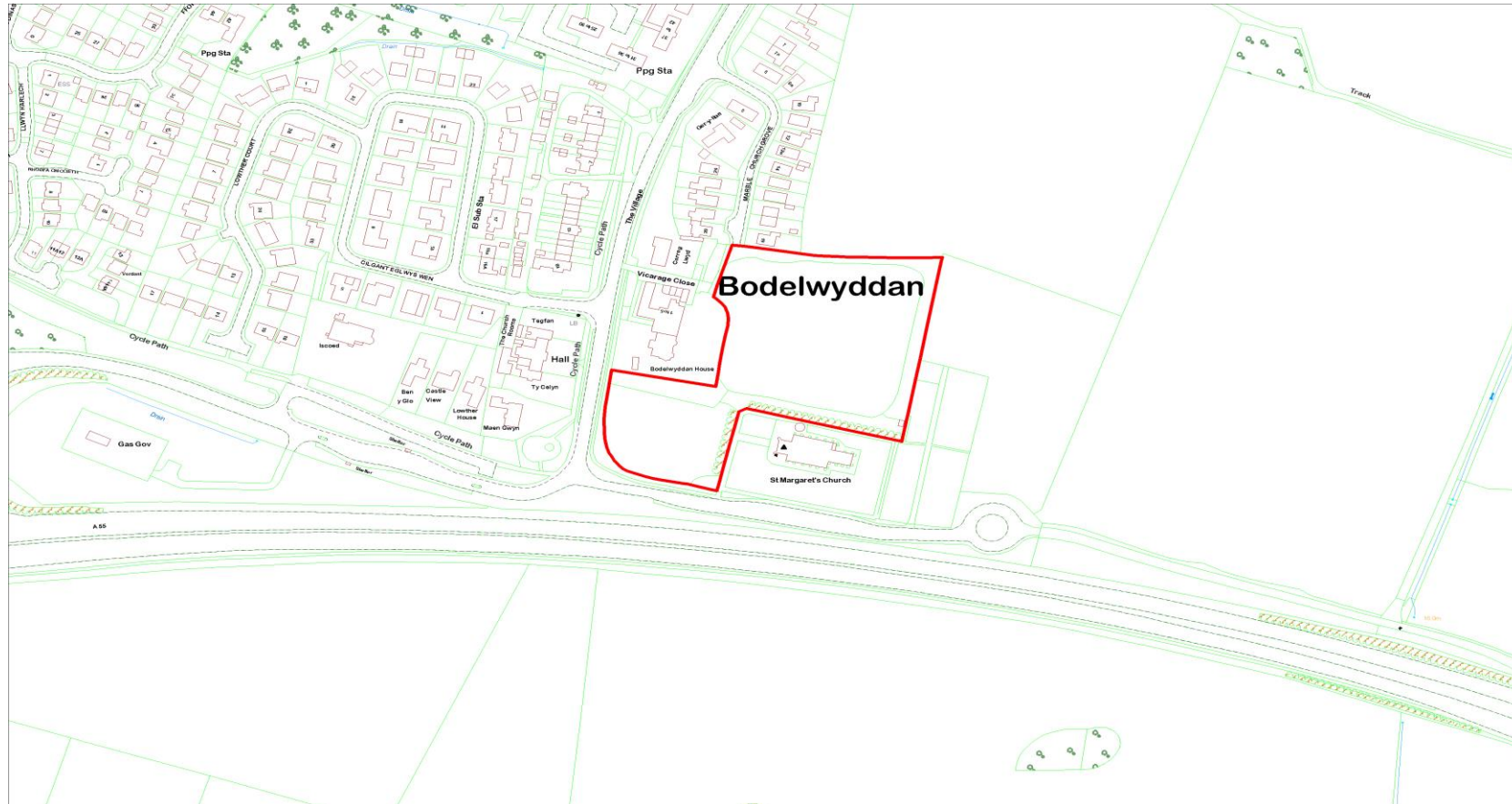
Bodelwyddan

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r  
Strategaeth a ffefrir? :  
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :  
Site Name :

Bodelwyddan Tir Llan ger eglwys Sant Margaret  
Bodelwyddan Glebe, Adjacent to St Margaret's Church



Cyfeirnod y Safle :  
Site Reference :

CS-40E-131

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :  
Site Area (Hectares) :

4.81

Defnydd Arfaethedig :  
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl  
Residential Development

Defnydd presennol :  
Current Use :

Porfa  
Grazing

Anheddiad Agosaf :  
Nearest Settlement :

Bodelwyddan

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r  
Strategaeth a ffefrir? :  
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :  
Site Name :

Tir i'r Gogledd o Canol Blas Farm, Bodewyddan  
Land to the North of Canol Blas Farm, Bodewyddan

