

PRESTATYN

Cyfeirnod y Safle : CS-43E-074
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 2.3
Site Area (Hectares) :

Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl
Proposed Use : Residential Development

Defnydd presennol : Amaethyddiaeth
Current Use : Agriculture

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffeirir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn Ffordd Gronant, Prestatyn (Safle A)
Site Name : Land at Gronant Road, Prestatyn (Site A)



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-075
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 2.8
Site Area (Hectares) :

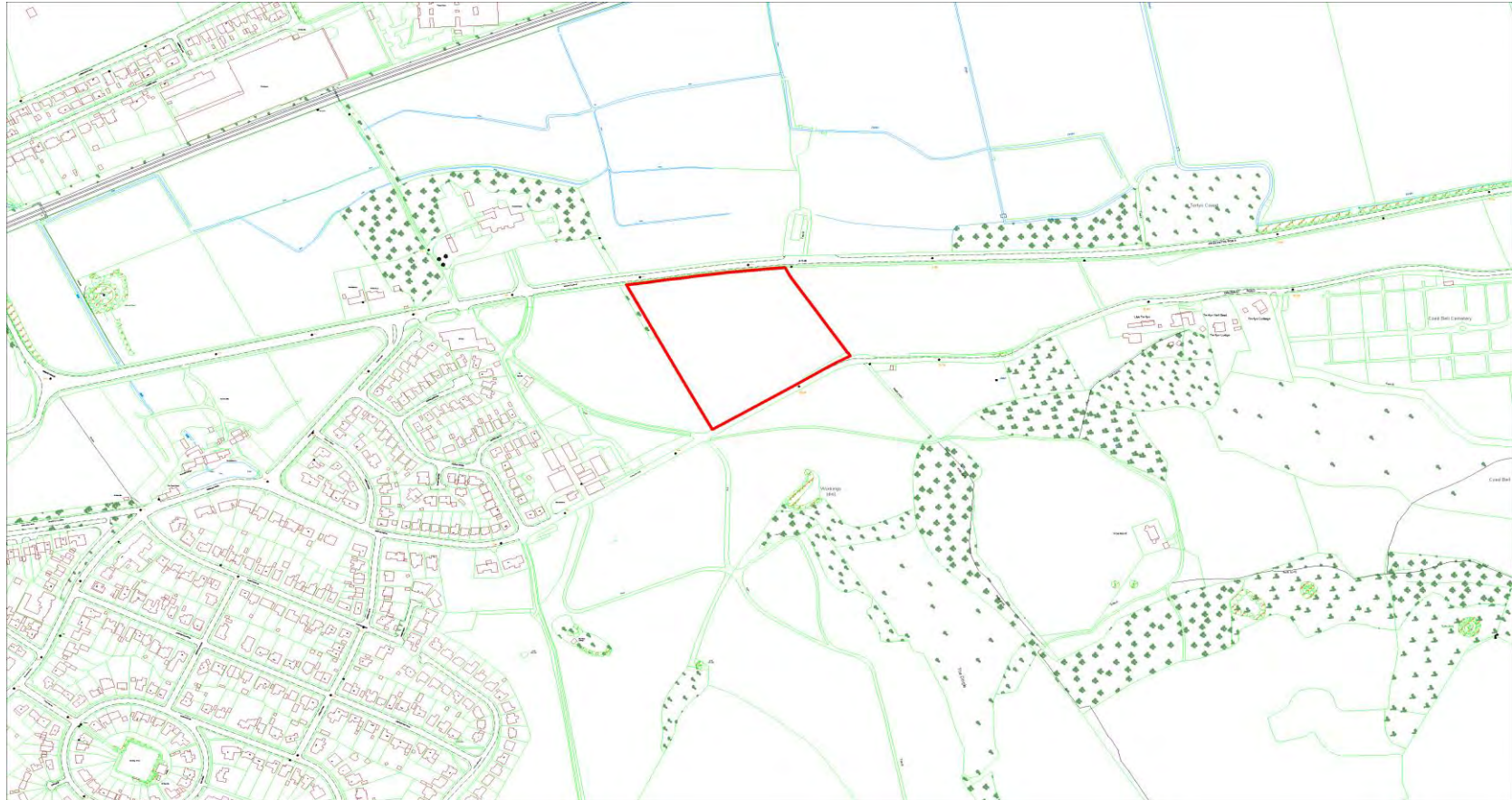
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl
Proposed Use : Residential Development

Defnydd presennol : Amaethyddiaeth
Current Use : Agriculture

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffeirir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn Ffordd Gronant, Prestatyn (Safle B)
Site Name : Land at Gronant Road, Prestatyn (Site B)



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-076
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 5.2
Site Area (Hectares) :

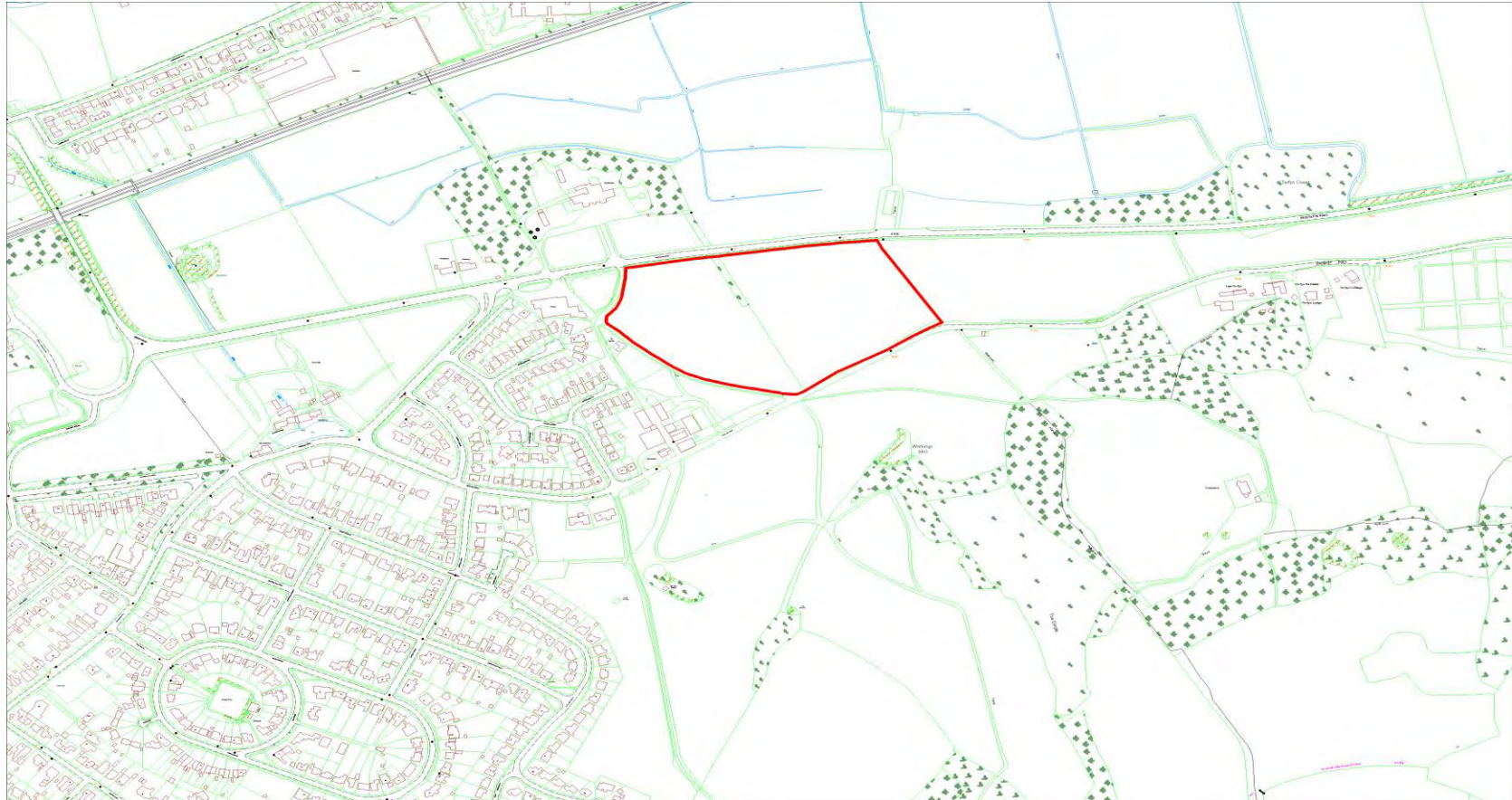
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl
Proposed Use : Residential Development

Defnydd presennol : Amaethyddiaeth
Current Use : Agriculture

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Yd'i'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn Ffordd Gronant, Prestatyn (Safle A a B Cyfunol)
Site Name : Land at Gronant Road, Prestatyn (Site A & B Combined)



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-086
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 3.4
Site Area (Hectares) :

Defnydd Arfaethedig : Preswyl
Proposed Use : Residential

Defnydd presennol : Amaethyddol
Current Use : Agricultural

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn fferm Plas Newydd – Opsiwn 1, Prestatyn
Site Name : Land at Plas Newydd Farm – Option 1, Prestatyn



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-087
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 10.2
Site Area (Hectares) :

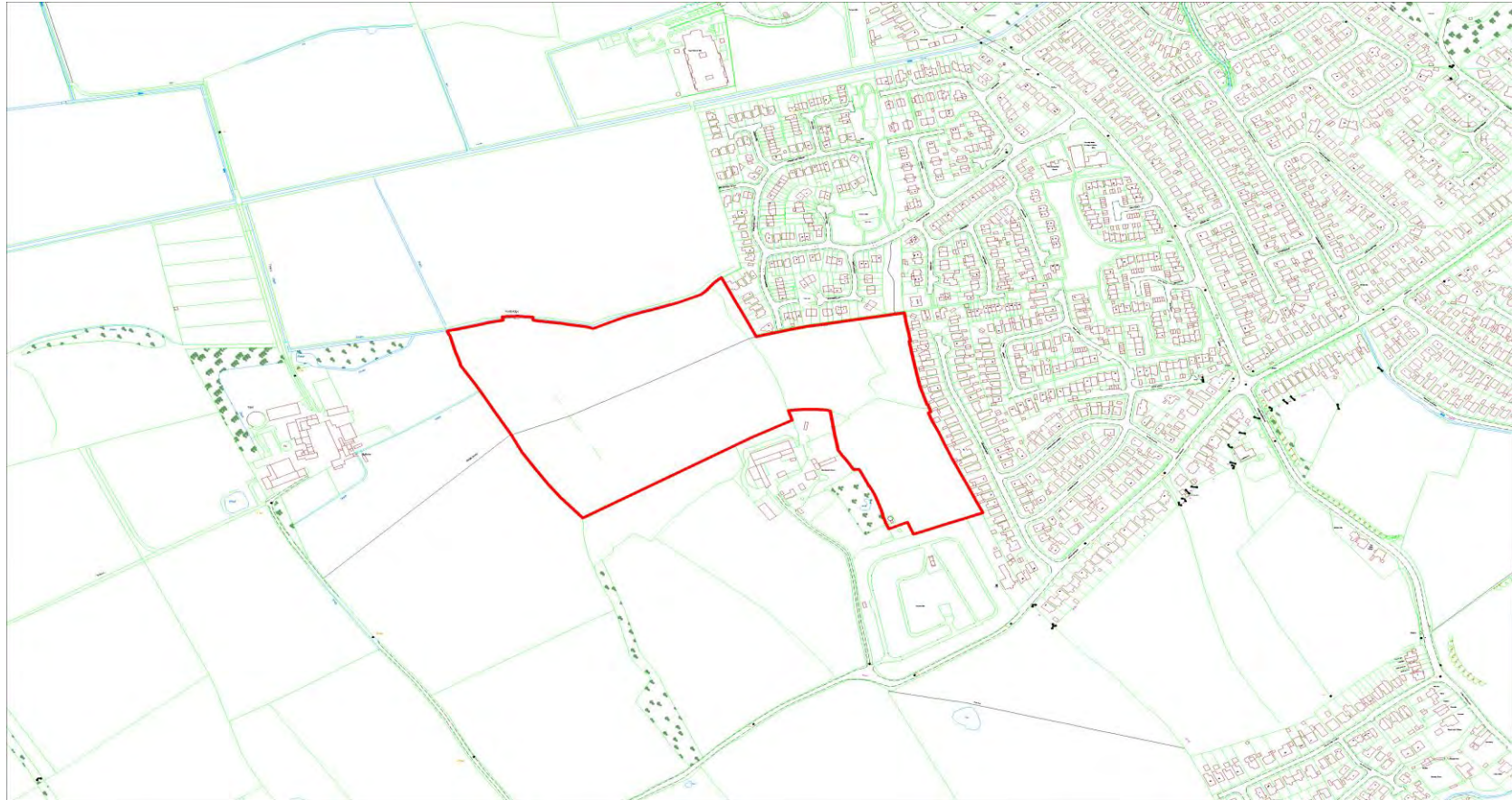
Defnydd Arfaethedig : Preswyl
Proposed Use : Residential

Defnydd presennol : Amaethyddol
Current Use : Agricultural

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn fferm Plas Newydd – Opsiwn 2, Prestatyn
Site Name : Land at Plas Newydd Farm – Option 2, Prestatyn



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-088
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 18.36
Site Area (Hectares) :

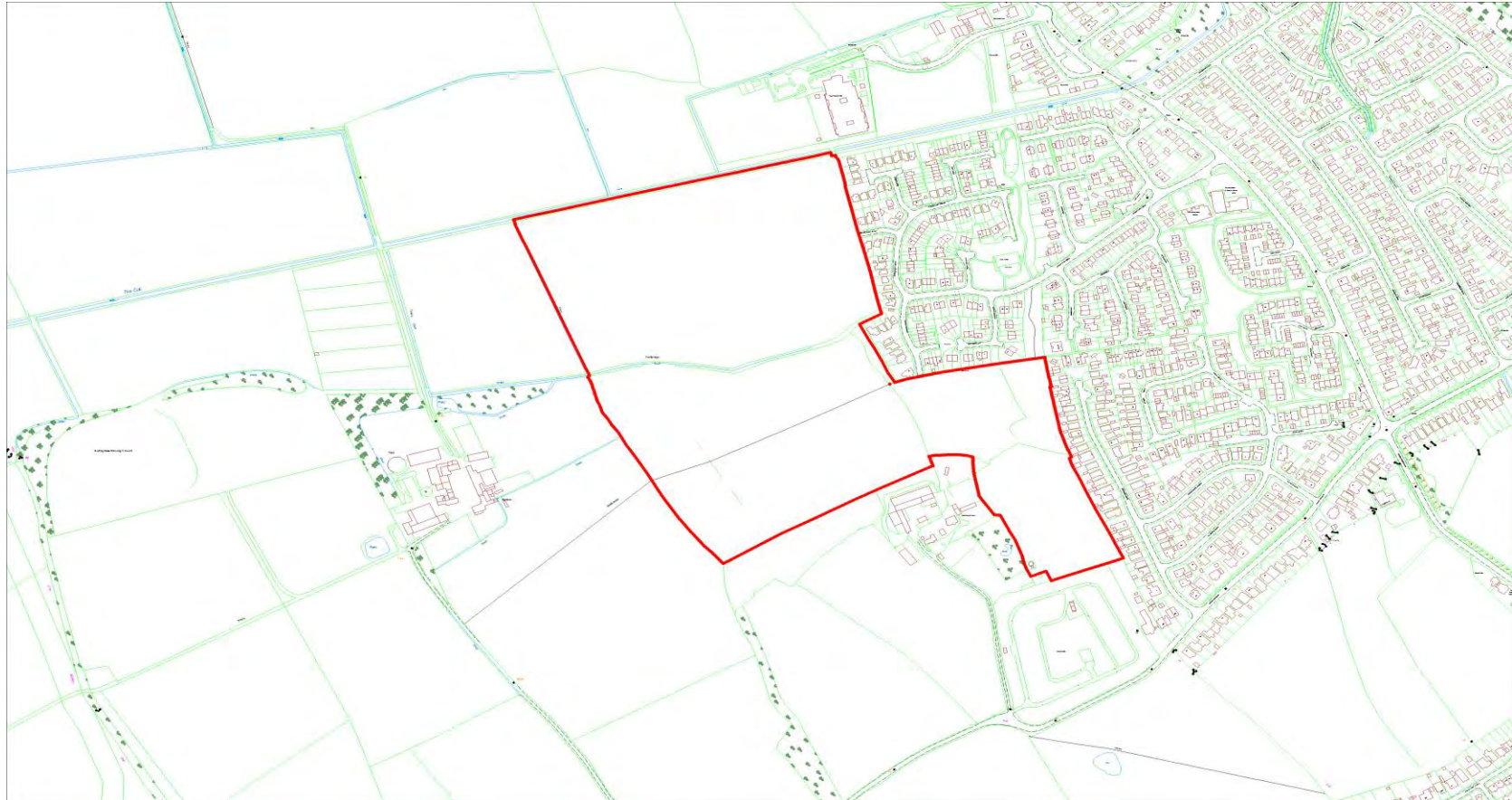
Defnydd Arfaethedig : Preswyl
Proposed Use : Residential

Defnydd presennol : Amaethyddol
Current Use : Agricultural

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn fferm Plas Newydd – Opsiwn 3, Prestatyn
Site Name : Land at Plas Newydd Farm – Option 3, Prestatyn



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-089
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 28.24
Site Area (Hectares) :

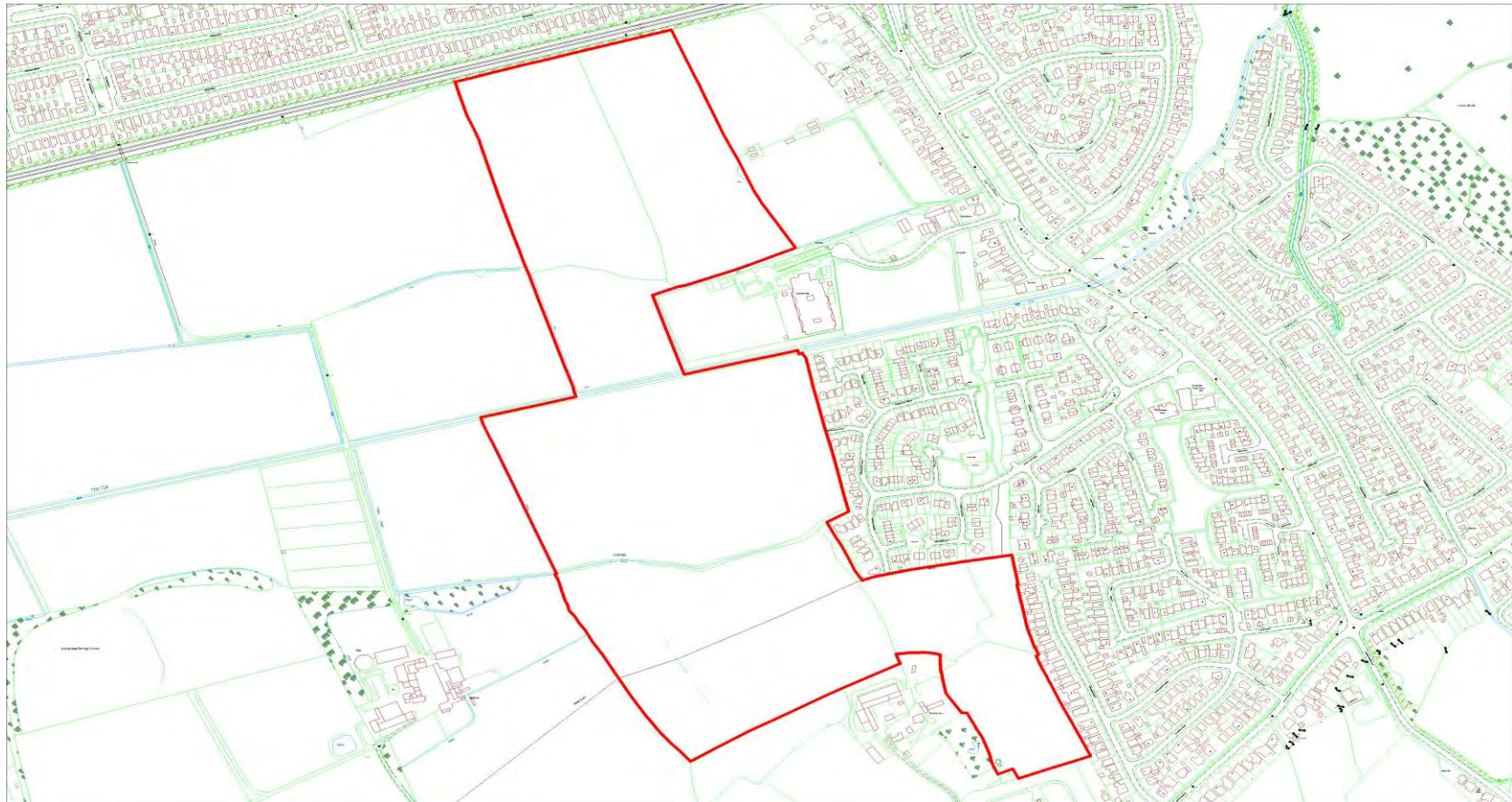
Defnydd Arfaethedig : Preswyl
Proposed Use : Residential

Defnydd presennol : Amaethyddol
Current Use : Agricultural

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn fferm Plas Newydd – Opsiwn 4, Prestatyn
Site Name : Land at Plas Newydd Farm – Option 4, Prestatyn



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-146
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 9.78
Site Area (Hectares) :

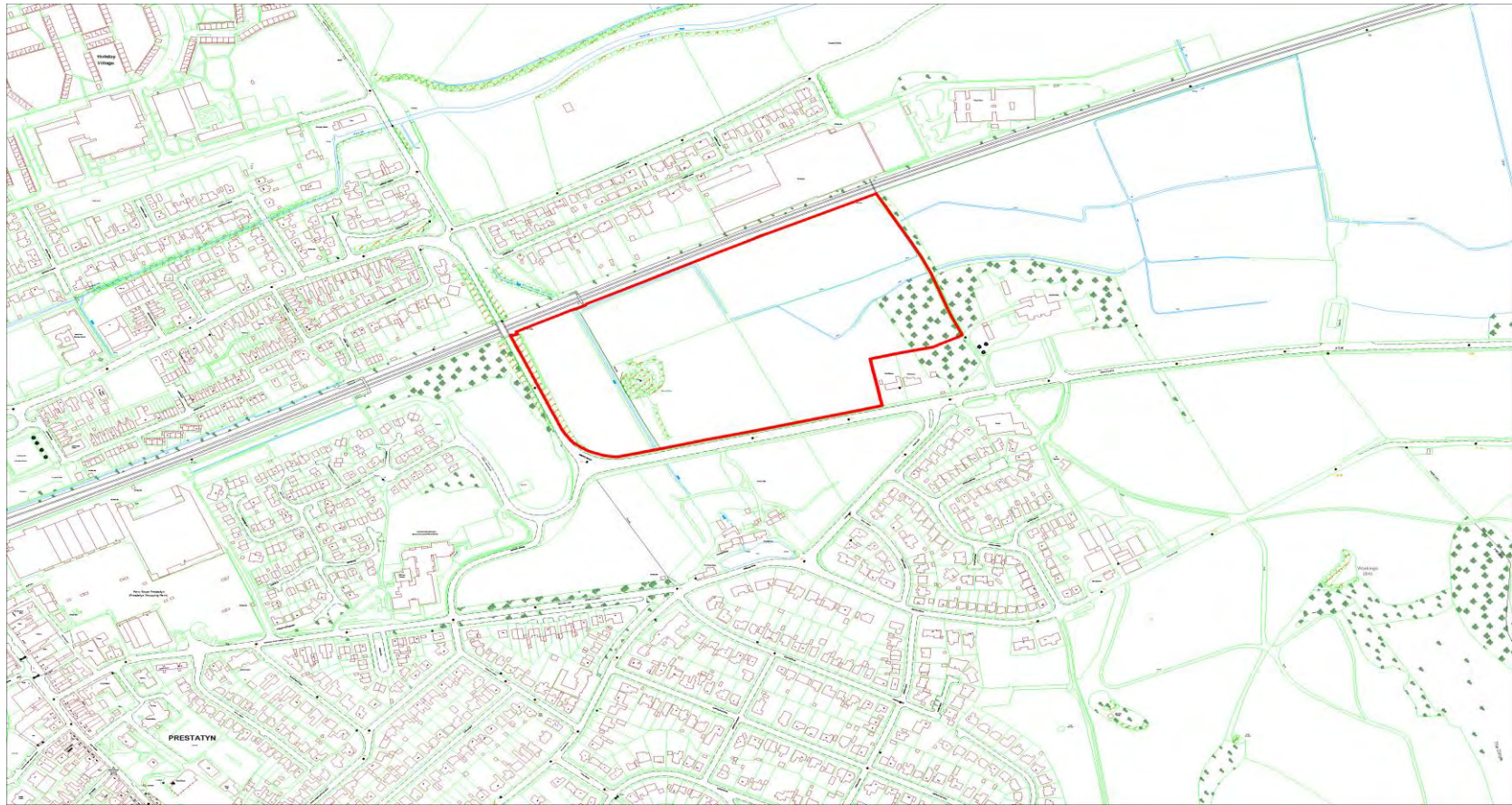
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Tai
Proposed Use : Housing Development

Defnydd presennol : Tir amaethyddol i bori a rhan i gynaeafu gwair / Agricultural land for grazing and part harvesting for hay

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Fferm Nant Mill - Parsel o dir sy'n gorwedd i'r gogledd o A548, Ffordd Prestatyn
Site Name : Nant Mill Farm - Parcel of land lying north of A548, Prestatyn Road



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-147
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 2.57
Site Area (Hectares) :

Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Tai
Proposed Use : Housing Development

Defnydd presennol : Tir amaethyddol heb ei ddefnyddio
Current Use : Unused Agriculture land

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Fferm Nant Mill - Parsel o dir sy'n gorwedd rhwng Ffordd llys nant a Bodnant Avenue / Ffordd Parc Bodnant
Site Name : Nant Mill Farm - Parcel of land lying in between Nant Hall Road and Bodnant Avenue / Ffordd Parc Bodnant



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-148
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 3.23
Site Area (Hectares) :

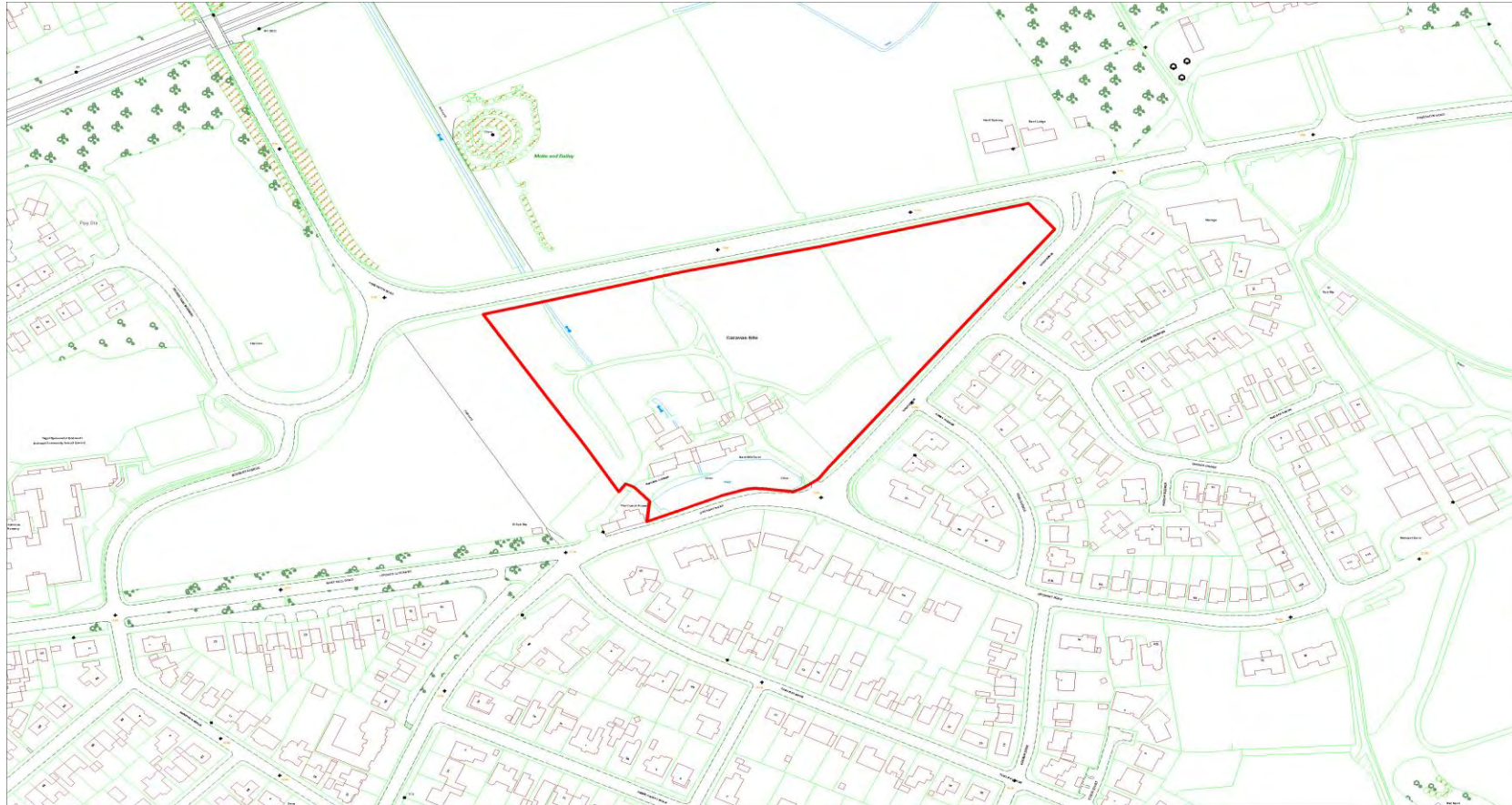
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Tai
Proposed Use : Housing Development

Defnydd presennol : Parciau carafanau teithiol a gwersylla
Current Use : Touring caravan & camping park

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Fferm Nant Mill - Nant Mill Parc teithiol
Site Name : Nant Mill Farm - Nant Mill Touring Park



Cyfeirnod y Safle :
Site Reference :

CS-43E-174

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :
Site Area (Hectares) :

0.74

Defnydd Arfaethedig :
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl
Residential Development

Defnydd presennol :
Current Use :

Tir agored
Open land

Anheddiad Agosaf :
Nearest Settlement :

Prestatyn

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r
Strategaeth a ffefrir? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :
Site Name :

Tir yn Barkby Avenue, Prestatyn
Land at Barkby Avenue, Prestatyn



Cyfeirnod y Safle :
Site Reference :

CS-43E-175

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :
Site Area (Hectares) :

0.71

Defnydd Arfaethedig :
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl
Residential Development

Defnydd presennol :
Current Use :

Tir prysgwydd
Scrubland

Anheddiad Agosaf :
Nearest Settlement :

Prestatyn

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r
Strategaeth a ffeirir? :

Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :
Site Name :

Tir yng nghefn Central Avenue, Prestatyn
Land to rear of Central Avenue, Prestatyn



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-176
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 0.66
Site Area (Hectares) :

Defnydd Arfaethedig : Cyflogaeth
Proposed Use : Employment

Defnydd presennol : Cae chwarae
Current Use : Playing field

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffeirir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn Marine Road, Prestatyn
Site Name : Land at Marine Road, Prestatyn



Cyfeirnod y Safle :
Site Reference :

CS-43E-193

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :
Site Area (Hectares) :

1.7

Defnydd Arfaethedig :
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl
Residential Development

Defnydd presennol :
Current Use :

Amaethyddiaeth
Agriculture

Anheddiad Agosaf :
Nearest Settlement :

Prestatyn

Yd'i'r safle'n cydymffurfio â'r
Strategaeth a ffefrir? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :
Site Name :

Safle yn Fferm Midnant, Prestatyn (Llain A)
Site at Midnant Farm, Prestatyn (Parcel A)



Cyfeirnod y Safle :
Site Reference :

CS-43E-194

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :
Site Area (Hectares) :

2.3

Defnydd Arfaethedig :
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl
Residential Development

Defnydd presennol :
Current Use :

Amaethyddiaeth
Agriculture

Anheddiad Agosaf :
Nearest Settlement :

Prestatyn

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r
Strategaeth a ffefrir? :

Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :
Site Name :

Safle yn Fferm Midnant, Prestatyn (Llain B)
Site at Midnant Farm, Prestatyn (Parcel B)



Cyfeirnod y Safle :
Site Reference :

CS-43E-195

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :
Site Area (Hectares) :

2.8

Defnydd Arfaethedig :
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl
Residential Development

Defnydd presennol :
Current Use :

Amaethyddiaeth
Agriculture

Anheddiad Agosaf :
Nearest Settlement :

Prestatyn

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r
Strategaeth a ffefrir? :

Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :
Site Name :

Safle yn Fferm Midnant, Prestatyn (Llain C)
Site at Midnant Farm, Prestatyn (Parcel C)



Cyfeirnod y Safle : CS-43E-196
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 6.9
Site Area (Hectares) :

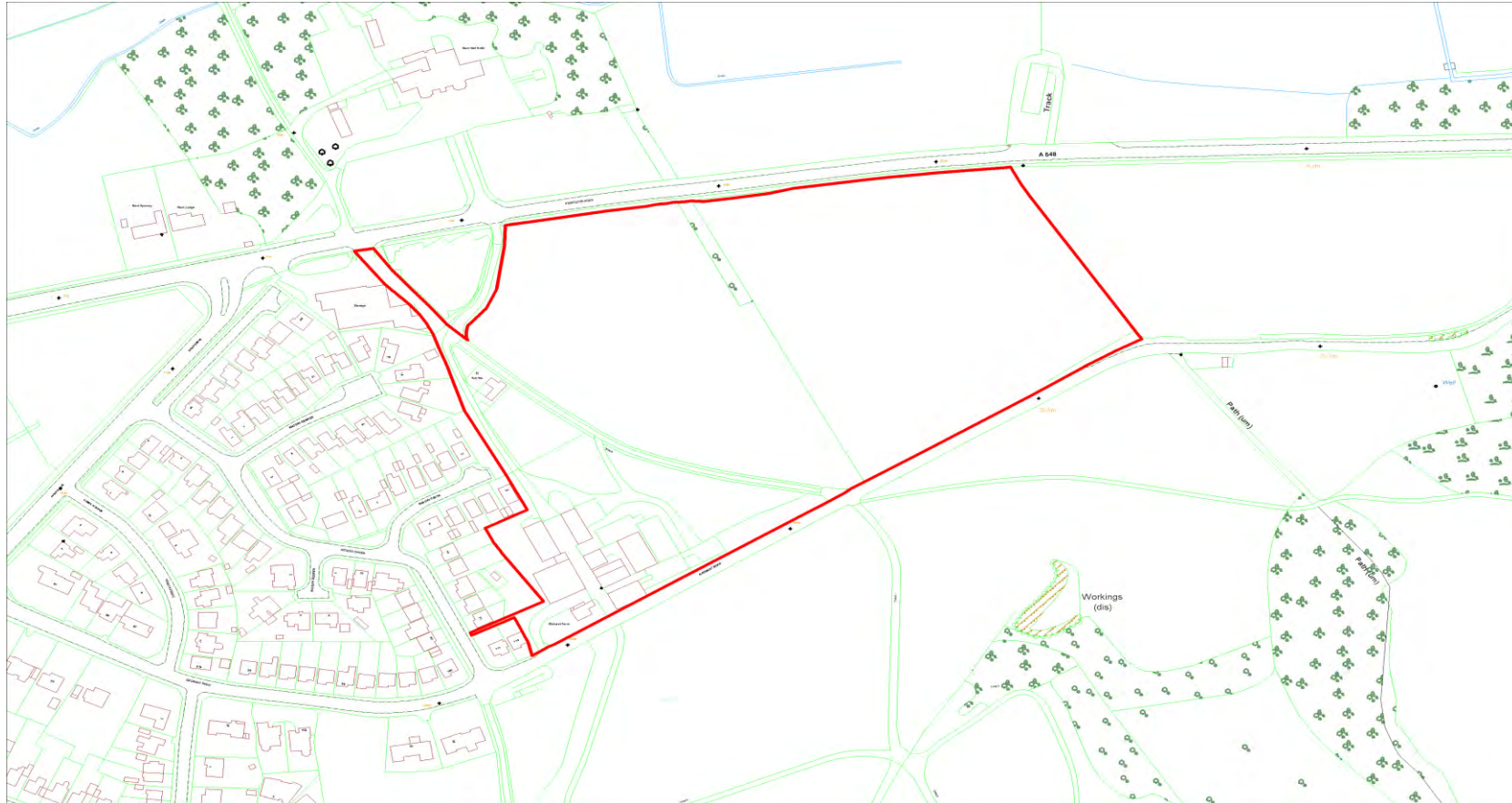
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl
Proposed Use : Residential Development

Defnydd presennol : Amaethyddiaeth
Current Use : Agriculture

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffeirir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Safle yn Fferm Midnant, Prestatyn (Llain A,B a C Cyfunol)
Site Name : Site at Midnant Farm, Prestatyn (A, B & C Combined)



PRESTATYN

Cyfeirnod y Safle : CS-43E-204
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 1.3
Site Area (Hectares) :

Defnydd Arfaethedig : Preswyl
Proposed Use : Residential

Defnydd presennol : Porfa
Current Use : Grazing land

Anheddiad Agosaf : Prestatyn
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffefrir?: Ydw / Yes
Does the site comply with the Drafft Preferred Strategy?:

Enw'r Safle : Fferm Plas Morfa, Prestatyn
Site Name : Plas Morfa Farm, Prestatyn



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd.
Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.