**Ffurflen buddsoddwr mewn eiddo**

Mae dod â chartrefi gwag yn ôl i gael eu defnyddio’n flaenoriaeth yng Nghynllun Corfforaethol Cyngor Sir Ddinbych (2017).

Mae Cyngor Sir Ddinbych (CSDd) yn sefydlu gwasanaeth paru fel prosiect peilot i baru perchnogion cartrefi gwag â buddsoddwyr/landlordiaid posib’.

Pwrpas y ffurflen hon yw caniatáu i fuddsoddwyr/landlordiaid posib’ ddarparu manylion yr eiddo mae ganddynt ddiddordeb ynddo er mwyn gallu eu paru â pherchennog cartref gwag posib’. Er mwyn i’r wybodaeth hon gael ei phasio at yr unigolion perthnasol, mae’n rhaid i unrhyw fuddsoddwr/landlord roi caniatâd penodol fel y mae deddfwriaeth Diogelu Data’n ei ddatgan.

1. **Pa ardal(oedd) yn Sir Ddinbych ydych chi’n fodlon ei hystyried?**

|  |
| --- |
| **Ardal(oedd) penodol (nodwch)** |
| **Unrhyw ardal yn Sir Ddinbych**  |

1. **Ym mha fath o eiddo mae gennych chi ddiddordeb? Ticiwch y rhai perthnasol**

|  |  |
| --- | --- |
| **Math o eiddo** | **Ticiwch y rhai perthnasol** |
| **Tai** |  |
| **Byngalos** |  |
| **Fflatiau** |  |
| **Arall (nodwch pa fath)** |  |
| **Unrhyw fath o eiddo gwag** |  |

1. **Ym mhle wnaethoch chi glywed am y Cynllun Paru Cartrefi Gwag? Unrhyw wybodaeth berthnasol arall?**

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| **COFIWCH LOFNODI’R FFURFLEN – TUDALEN 2** |

1. **Nodwch y manylion cyswllt sydd orau gennych chi isod. Bydd y wybodaeth hon yn cael ei phasio at berchnogion cartrefi gwag ar ôl i chi roi caniatâd trwy lofnodi’r ffurflen hon.**

Enw: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cyfeiriad e-bost: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Rhif ffôn cyswllt: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Rydw i wedi darllen y ffurflen hon ac rwyf yn cytuno’n llwyr i ganiatáu i Gyngor Sir Ddinbych basio fy manylion cyswllt at berchnogion cartrefi gwag er mwyn ceisio dod i gytundeb posib’.**

Rydw i wedi darllen a deall yr uchod ac yn cytuno i ganiatáu i Gyngor Sir Ddinbych basio fy manylion cyswllt at fuddsoddwyr posib’ drwy’r cynllun hwn.

Bydd unrhyw ddata personol y byddwch chi’n ei ddarparu’n cael ei brosesu gan Gyngor Sir Ddinbych yn unol â’r Rheoliad Diogelu Data. Am ragor o wybodaeth am hyn a’ch hawliau, ewch i’n gwefan – [www.sirddinbych.gov.uk](http://www.denbighshire.gov.uk). Bydd unrhyw ddata personol sy’n cael ei anfon at drydydd parti’n cael ei brosesu at ddibenion dod â chartrefi gwag yn ôl i gael eu defnyddio’n unig.

Ymwadiad: Trwy ddarparu eich manylion personol i Gyngor Sir Ddinbych, rydych chi’n rhoi caniatâd i Gyngor Sir Ddinbych gysylltu â chi gyda gwybodaeth am eiddo gwag sy’n cyd-fynd â’r meini prawf rydych chi wedi’i nodi. Os ydych chi’n penderfynu cysylltu â pherchennog yr eiddo gwag, byddwch yn rhoi caniatâd i ni ddarparu eich manylion cyswllt i berchennog yr eiddo gwag. Sylwer bod Cyngor Sir Ddinbych yn darparu gwasanaeth gwybodaeth am eiddo a/neu unigolion a allai fod â diddordeb gwerthu neu brynu’r eiddo hwnnw yn unig. Nid yw hynny’n golygu argymhelliad gan Gyngor Sir Ddinbych bod yr eiddo’n addas ar gyfer eich anghenion chi. Ni fydd y Cyngor yn gwirio cywirdeb unrhyw wybodaeth sydd wedi’i darparu am eiddo ac ni fydd yn derbyn unrhyw gyfrifoldeb am unrhyw bethau anghywir neu bethau wedi’u hepgor. Ni fydd unrhyw ohebiaeth i chi gan y Cyngor yn cyfrif nac yn cael ei hystyried fel cyngor cyfreithiol. Dylech geisio cyngor cyfreithiol annibynnol ar brynu/gwerthu eiddo i sicrhau bod y gwiriadau a’r mesurau amddiffyn angenrheidiol yn cael eu gwneud i warchod eich buddsoddiad.

**Llofnodwyd:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Enw:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Dychwelwch y ffurflen hon at:taistrategol@sirddinbych.gov.uk |